

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bystričanoch,
konaného dňa 31.8.2020

začiatok rokovania : 17.00 hod.

koniec rokovania : 18.20 hod.

Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch :

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 66/2020

Program zasadnutia

Na hlasovaní prítomní : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Roman Suchý, Juraj Barta,*
Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Roman Suchý, Juraj Barta,
Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 67/2020

Návrhovú komisiu v zložení:

predseda : Anna Bajzíková

členovia : Ing. Michal Halač

Mgr. Jozef Rybár

Na hlasovaní prítomní : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Roman Suchý, Juraj Barta,*
Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Roman Suchý, Juraj Barta,
Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

URČUJE :

Uznesenie číslo 68/2020

Zapisovateľku : Slávkú Kissovú

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

URČUJE :

Uznesenie číslo 69/2020

Overovateľov zápisnice : Juraj Barta
Roman Suchý

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE:

Uznesenie číslo 70/2020

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí dňa 29.6.2020

Na hlasovaní prítomní : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová*

Hlasovanie : ZA : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) *Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna*

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE:

Uznesenie číslo 71/2020

Informatívnu správu o čerpaní rozpočtu k 30.6.2020

Na hlasovaní prítomní : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová*

Hlasovanie : ZA : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) *Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna*

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 72/2020

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 4 na rok 2020 v zmysle §14 ods.2 zákona č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu nasledovne :

<i>Bežné príjmy</i>	<i>1 461 611 eur</i>
<i>Kapitálové príjmy</i>	<i>3 232 485 eur</i>
<i>Príjmové finančné operácie</i>	<i>1 045 231 eur</i>
<i>Vlastné príjmy rozpočtovej organizácie</i>	<i>134 262 eur</i>
<i>Príjmy celkom</i>	<i>5 873 589 eur</i>

Bežné výdavky – obec	976 781 eur
Bežné výdavky rozpočtovej organizácie	729 883 eur
Kapitálové výdavky	4 085 725 eur
Výdavkové finančné operácie	81 200 eur
Výdavky celkom	5 873 589 eur

Na hlasovaní prítomní : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajžíková, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová*

Hlasovanie : ZA : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajžíková, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) *Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna*

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE:

Uznesenie číslo 73/2020

Investičný zámer obnovu obecného bytového domu Bystričany, ul. Osloboditeľov, súp. č. 750/48, kat.územie Bystričany LV č.1, parc.č.32/5 v zmysle projektovej dokumentácie „Obnova bytového domu Osloboditeľov 750/48“, ktorú vypracoval BEELI s.r.o., Ing. Ladislav Balog, Bojná 329, 956 01 Bojná, Ing. Peter Strapko – číslo autorizačného osvedčenia 6446*I1.

Financovanie projektových dokumentácií obnovy bytových domov, odborných posudkov odstránenia systémovej poruchy a energetických hodnotení stavby na dokumentácie obnovy:

- obecného bytového domu Bystričany, ul. Osloboditeľov, súp. č.750/48, kat. územie Bystričany LV č.1, parc.č. 32/5 v zmysle projektovej dokumentácie „Obnova bytového domu Osloboditeľov 750/48.“

Financovanie obnovy bytových domov prostredníctvom prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania a to v účele: Zateplenie bytového domu, Odstránenie systémovej poruchy, Iná modernizácia bytového domu. Dofinancovanie obnovy bytových domov z prostriedkov obce vo výške 22 861,3525 čo predstavuje 6,6829 % z obstarávacej ceny a vyčlenenie týchto prostriedkov z rozpočtu obce.

ČASŤ	NÁKLADY (eur) s DPH	PRÍSPEVOK (%) ŠFRB
Zateplenie obvodového plášťa + výmena výplň. konšt.	133 958,10	100
Iná modernizácia + systémovej porucha	82 025,41	75
Projektová dokumentácia	9 420,00	75
Obstarávacie náklady obce na jeden BD :	22 861,3525	

Predloženie žiadosti o úver na obnovu bytového domu súp. č. 750/48 s lehotou splatnosti 20 rokov a výslednou úrokovou sadzbou v zmysle platnej legislatívy o Štátnom fond rozvoja bývania vo výške 225 000 Eur.

Zabezpečenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obnovu bytových domov zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti a pozemky k nim prislúchajúce :

Obecný nájomný bytový dom Osloboditeľov súp. č. 750/48, kat. územie Bystričany, par.č. 32/5 a pozemok pod bytovým domom parc. č. 32/5 kat. územie Bystričany č.LV 1,

Obecná sociálno prevádzková budova súp.č.680, kat. územie Chalmová, parc. č.16 a pozemok pod obecnou sociálno prevádzkovou budovou parc.č.16, kat. územie Chalmová č. LV 1

Na hlasovaní prítomní : (7) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová*

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Uznesenie číslo 74/2020

Investičný zámer obnovu obecného bytového domu Bystričany, ul. Osloboditeľov, súp. č. 751/49, kat.územie Bystričany LV č.1, parc. č.32/4 v zmysle projektovej dokumentácie „Obnova bytového domu Osloboditeľov 751/49“, ktorú vypracoval BEELI s.r.o., Ing. Ladislav Balog, Bojná 329,956 01 Bojná, Ing. Peter Strapko – číslo autorizačného osvedčenia 6446*11.

Financovanie projektových dokumentácií obnovy bytových domov, odborných posudkov odstránenia systémovej poruchy a energetických hodnotení stavby na dokumentácie obnovy:

- obecného bytového domu Bystričany, ul. Osloboditeľov, súp. č.751/49, kat. územie Bystričany LV č.1, parc.č. 32/4 v zmysle projektovej dokumentácie „Obnova bytového domu Osloboditeľov 751/49.“

Financovanie obnovy bytových domov prostredníctvom prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania a to v účele: Zateplenie bytového domu, Odstránenie systémovej poruchy, Iná modernizácia bytového domu. Dofinancovanie obnovy bytových domov z prostriedkov obce vo výške 22 861,3525 čo predstavuje 6,6829 % z obstarávacej ceny a vyčlenenie týchto prostriedkov z rozpočtu obce.

ČASŤ	NÁKLADY (eur) s DPH	PRÍSPEVOK (%) ŠFRB
Zateplenie obvodového pláštá + výmena výplň. konšt.	133 958,10	100
Iná modernizácia + systémová porucha	82 025,41	75
Projektová dokumentácia	9 420,00	75
Obstarávacie náklady obce na jeden BD :	22 861,3525	

Predloženie žiadosti o úver na obnovu bytového domu súp. č. 751/49 s lehotou splatnosti 20 rokov a výslednou úrokovou sadzbou v zmysle platnej legislatívy o Štátnom fond rozvoja bývania vo výške 225 000 Eur.

Zabezpečenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obnovu bytových domov zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti a pozemky k nim prislúchajúce :

Obecný nájomný bytový dom Osloboditeľov súp. č. 751/49, kat. územie Bystričany, par.č. 32/4 a pozemok pod bytovým domom parc. č. 32/4 kat. územie Bystričany č.LV 1,

Obecná sociálno prevádzková budova súp.č.680, kat. územie Chalmová, parc. č.16 a pozemok pod obecnou sociálno prevádzkovou budovou parc.č.16, kat. územie Chalmová č. LV 1

Na hlasovaní prítomní : (7)Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

ZDRŽAL SA : 0

PROTI : 0

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE:

Uznesenie číslo 75/2020

Investičný zámer obnovu obecného bytového domu Bystričany, ul. Osloboditeľov, súp. č. 752/50, kat.územie Bystričany LV č.1, parc.č.32/3 v zmysle projektovej dokumentácie „Obnova bytového domu Osloboditeľov 752/50“, ktorú vypracoval BEELI s.r.o., Ing. Ladislav Balog, Bojná 329,956 01 Bojná, Ing. Peter Strapko – číslo autorizačného osvedčenia 6446*11.

Financovanie projektových dokumentácií obnovy bytových domov, odborných posudkov odstránenia systémovej poruchy a energetických hodnotení stavby na dokumentácie obnovy:

- obecného bytového domu Bystričany, ul. Osloboditeľov, súp. č.752/50, kat. územie Bystričany LV č.1, parc.č. 32/3 v zmysle projektovej dokumentácie „Obnova bytového domu Osloboditeľov 752/50.“

Financovanie obnovy bytových domov prostredníctvom prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania a to v účele: Zateplenie bytového domu, Odstránenie systémovej poruchy, Iná modernizácia bytového domu. Dofinancovanie obnovy bytových domov z prostriedkov obce vo výške 22 861,3525 čo predstavuje 6,6829 % z obstarávacej ceny a vyčlenenie týchto prostriedkov z rozpočtu obce.

ČASŤ	NÁKLADY (eur) s DPH	PRÍSPEVOK (%) ŠFRB
Zateplenie obvodového plášťa + výmena výplň. konšt.	133 958,10	100
Iná modernizácia + systémovej porucha	82 025,41	75
Projektová dokumentácia	9 420,00	75
Obstarávacie náklady obce na jeden BD :	22 861,3525	

Predloženie žiadosti o úver na obnovu bytového domu súp. č. 751/49 s lehotou splatnosti 20 rokov a výslednou úrokovou sadzbou v zmysle platnej legislatívy o Štátnom fond rozvoja bývania vo výške 225 000 Eur.

Zabezpečenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obnovu bytových domov zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti a pozemky k nim prislúchajúce :

Obecný nájomný bytový dom Osloboditeľov súp. č. 752/50, kat. územie Bystričany, par.č. 32/3 a pozemok pod bytovým domom parc. č. 32/3 kat. územie Bystričany č.LV 1,

Obecná sociálno prevádzková budova súp.č.680, kat. územie Chalmová, parc. č.16 a pozemok pod obecnou sociálno prevádzkovou budovou parc.č.16, kat. územie Chalmová č. LV 1

Na hlasovaní prítomní : (7)Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová

ZDRŽAL SA : 0

PROTI : 0

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVDLNENÍ) : (2) Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE:

Uznesenie číslo 76/2020

- geometrický plán č. 48185655-51/2020 na zameranie pozemkov C KN parc.č.1008/3-5,
- znenie Kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov C KN parc.č.1008/3, výmera 107 m², zastavaná plocha a nádvorie, C KN parc.č. 1008/4, výmera 94 m², zastavaná plocha a nádvorie a C KN parc.č. 1008/5, výmera 50 m², zastavaná plocha a nádvorie do majetku Obce Bystričany

- kúpnu zmluvu na odkúpenie pozemkov C KN parc.č.1008/3, výmera 107 m², zastavaná plocha a nádvorie, C KN parc.č. 1008/4, výmera 94 m², zastavaná plocha a nádvorie a C KN parc.č. 1008/5, výmera 50 m², zastavaná plocha a nádvorie do majetku Obce Bystričany od predávajúcich spoluvlastníkov Jána RADOSU, Bystričany, M.Nešpora 2/1, Anastázie LAMRICHOVEJ, Bystričany, 1.mája 18/6, Jozefa RADOSU, Prievidza, Murgaša 702/24, Bernarda RADOSU, Zemianske Kostofany, Hagaru 34/15 v celosti ich podielov, spolu v 1/1-ine, v znení ako je v prílohe tohto uznesenia.
- kúpna cena celého predmetu kúpy je 500,- eur

Na hlasovaní prítomní : (7) **Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová**

Hlasovanie : ZA : (7) **Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová**

ZDRŽAL SA : 0

PROTI : 0

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) *Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna*

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE :

Uznesenie číslo 77/2020

Informácie starostu obce podané v bode rôzne

Na hlasovaní prítomní : (7) **Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová**

Hlasovanie : ZA : (7) **Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Roman Suchý, Juraj Barta, Mgr. Martin Súkeník, Ing. Marta Rybárová**

ZDRŽAL SA : 0

PROTI : 0

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) *Ing. Marek Dobiš, Ing. Tibor Školna*

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Uznesenie spracoval :

.....
Anna Baizíková

Uznesenie overili :

.....
Juraj Barta

.....
Roman Suchý

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

