

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bystričanoch,
konaného dňa 25.5.2020

začiatok rokovania : 17.00 hod.

koniec rokovania : 19.25 hod.

Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch :

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 31/2020

Program zasadnutia

**Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš**

**Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 32/2020

Návrhovú komisiu v zložení:

predseda : Anna Bajzíková

**členovia : Mgr. Jozef Rybár
Ing. Marek Dobiš**

**Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš**

**Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

URČUJE :

Uznesenie číslo 33/2020

Zapisovateľku : Janu Šnircovú

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

URČUJE :

Uznesenie číslo 34/2020

Overovateľov zápisnice :

1. Mgr. Martin Súkeník
2. Ing. Marta Rybárová

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE:

Uznesenie číslo 35/2020

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí dňa 24.2.2020

*Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzиковá
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš*

*Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzиковá
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 36/2020

V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 11 ods.4 písmenom b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kompetenciu starostu obce vykonávať zmeny rozpočtu v priebehu rozpočtového roka v rozsahu :

- 1) presun rozpočtovaných prostriedkov medzi jednotlivými položkami schváleného rozpočtu súčtom do výšky 25 000 eur za rok, ak sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky
- 2) povolené prekročenie a viazanie rozpočtovaných príjmov a rozpočtovaných výdavkov v prípade vyššieho plnenia príjmov oproti schválenému rozpočtu v priebehu rozpočtového roka súčtom 25 000 eur

*Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzиковá
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš*

*Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzиковá
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 37/2020

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 2 na rok 2020 v zmysle §14 ods.2 zákona č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu nasledovne :

<i>Bežné príjmy</i>	<i>sa zvyšujú o 40 639 eur na</i>	<i>1 434 271 eur</i>
<i>Kapitálové príjmy</i>	<i>sa zvyšujú o 100 000 eur na</i>	<i>3 232 485 eur</i>
<i>Príjmové finančné operácie</i>	<i>sa zvyšujú o 394 eur na</i>	<i>995 231 eur</i>
<i>Vlastné príjmy rozpočtovej organizácie</i>	<i>sa nemenia</i>	<i>134 262 eur</i>
<i>Príjmy celkom</i>	<i>sa zvyšujú o 141 033 na</i>	<i>5 796 249 eur</i>

<i>Bežné výdavky – obec</i>	<i>sa zvyšujú o 23 033 eur na</i>	<i>969 816 eur</i>
<i>Bežné výdavky rozpočtovej organizácie</i>	<i>sa nemenia</i>	<i>724 508 eur</i>
<i>Kapitálové výdavky</i>	<i>sa zvyšujú o 118 000 eur na</i>	<i>4 020 725 eur</i>
<i>Výdavkové finančné operácie</i>	<i>sa nemenia zostávajú na</i>	<i>81 200 eur</i>
<i>Výdavky celkom</i>	<i>sa zvyšujú o 141 033 eur na</i>	<i>5 796 249 eur</i>

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíkova, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíkova, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE:

Uznesenie číslo 38/2020

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností „Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany“ obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov):

- pozemok č.7 - parcela registra CKN číslo: 771/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 632 m²
- pozemok č.10 - parcela registra CKN číslo: 771/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m²

Celková výmera stavebných pozemkov na odkúpenie je 1 252 m².

Stavebné pozemky sa nachádzajú v k.ú. Bystričany, sú vo vlastníctve obce Bystričany v podiele 1/1, zapísané na LV č.1 pre obec Bystričany. Hranice pozemkov sú geodeticky zamerané a vytýčené.

Prístup k jednotlivým pozemkom je komunikáciami, ktoré sú vo vlastníctve obce Bystričany v podiele 1/1, zapísané na LV č.1 pre obec Bystričany, CKN parc. č. 771/3 a 771/20. Komunikácie sú stavebne vyštrkované kameňom andezit frakcie 32/63 a spevnené zhutnením. V komunikáciách sú uložené inžinierske siete v rozsahu:

- dažďová kanalizácia – je uložená v telese komunikácie

- splašková kanalizácia (predpoklad sprevádzkovania bude do konca roka 2020) - dovedená na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- verejný vodovod – potrubie uložené a dovedené na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- plynovod – potrubie uložené a dovedená na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- prívody elektrickej energie – napájacie rozvádzače RIS umiestnené na hraniciach prístupových komunikácií, z ktorých bude možné realizovať elektrickú prípojku k stavebnému pozemku
- verejné osvetlenie – funkčné
- cestná komunikácia - miestne komunikácie novo budovaných dvoch ulíc IBV budú zrealizované do záverečnej úpravy po ukončení a skolaudovaní viac ako 75 % rodinných domov

*Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajziková
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš*

*Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajziková
Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 39/2020

OBEC BYSTRÍČANY

vyhlasuje podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka
obchodnú verejnú súťaž na odkúpenie nehnuteľností
„Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany“
s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. Účastníkom súťaže môže byť len fyzická osoba, ktorá je plne spôsobilá na právne úkony alebo právnická osoba.
2. Pozemky, ktoré tvoria predmet súťaže, sú určené výlučne na individuálnu výstavbu rodinného domu. Účastník súťaže predložením návrhu prehlasuje záväzok uskutočniť výstavbu rodinného domu na odkúpenom pozemku.
3. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, kde bude špecifikovaná navrhovaná cena a počet pozemkov o ktoré má navrhovateľ záujem. Maximálny počet pozemkov o ktoré má navrhovateľ záujem je 2 (slovom dva). V prípade

rovnakej ponúknutej ceny/celková ponúknutá cena/ za predaj nehnuteľností viacerými navrhovateľmi za splnenie súťažných podmienok rozhodne komisia podľa výhodnosti ponuky pre Obec Bystričany.

4. Požadovaná minimálna sadzba kúpnej ceny za 1 m² stavebného pozemku parcely musí byť minimálne vo výške **35,00 € (slovom: tridsaťpäť eur)**. Požadovaná minimálna sadzba kúpnej ceny je jednotná pre všetky stavebné pozemky ponúkané na odkúpenie. Návrhy s nižšou ako s uvedenou sadzbou za 1 m² stavebného pozemku nebudú zahrnuté do vyhlásenej súťaže.
5. Časový harmonogram
 - Vyhlásenie súťaže: **26.5.2020**
 - Ukončenie súťaže: **29.6.2020 o 12.00 hod.**
 - Otváranie obálok: **29.6.2020 o 16.00 hod.**
 - Predloženie návrhu kúpnej zmluvy úspešnému navrhovateľovi: **do 14 dní od vyhodnotenia súťažných návrhov komisiou**
 - Uzatvorenie kúpnej zmluvy: **do 30 dní od vyhodnotenia súťažných návrhov**
 - Úhrada kúpnej ceny: **do 180 dní od podpisu kúpnej zmluvy**
6. Lehota na predkladanie súťažných návrhov: **od 26.5.2020 do 29.6.2020 do 12:00 hod.**
7. Písomný návrh v slovenskom jazyku je potrebné doručiť poštou v zalepenej obálke. Rozhodujúci je termín doručenia, nie dátum poštovej pečiatky – na adresu: **Obec Bystričany, M.Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany**, prípadne podať osobne do podateľne Obecného úradu v Bystričanoch v termíne **do 26.5.2020 do 12:00 hod.** v zapečatenej obálke s viditeľným označením: **„Neotvárať - Obchodná verejná súťaž IBV ul. Dlhá Bystričany“** Žiadosť o účasť v obchodnej verejnej súťaži / žiadosť musí byť podaná ako originál, nie podaná e-mailom, faxom a pod. / návrhy doručené vyhlasovateľovi po uplynutí termínu na predkladanie návrhov **29.6.2020 po 12:00 hod.** nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované.
8. Súťažný návrh musí obsahovať:
 - a) Navrhovateľ predloží písomnú žiadosť o účasť vo verejnej obchodnej súťaži, ktorá bude obsahovať: meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, telefonický a e-mailový kontakt – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
 - b) Navrhovaná kúpna cena v €/m² – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
 - c) Prehlásenie navrhovateľa o súhlase so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a záujme o kúpu nehnuteľného majetku obce – stavebný pozemok v lokalite IBV ul. Dlhá za účelom výstavby rodinného domu – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
 - d) Súhlas navrhovateľa (ov) pre Obec Bystričany so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších podpisov – *uviesť v tlačive prílohy č. 1.*

9. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 29.6.2020 do 12:00 hod.
10. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže, obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok a ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
11. Zo súťaže sa vylučujú:
 - návrhy doručené po stanovenom termíne predkladania ponúk, t.j. po 29.6.2020 po 12:00 hod.
 - návrhy, v ktorých nebola splnená niektorá zo stanovených podmienok verejnej obchodnej súťaže
 - návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi
 - návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu, alebo jeho prílohách
12. Účastník súťaže – navrhovateľ predložením návrhu vyjadruje súhlas s podmienkami a obsahom verejnej obchodnej súťaže a kúpnej zmluvy osobitne:
 - záväzok navrhovateľa ako kupujúceho začať s výstavbou rodinného domu najneskôr do 5 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k odkúpenej nehnuteľnosti
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a neakceptovať dodatočnú zmenu návrhu účastníka po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Obecného zastupiteľstva súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný. Súťažné návrhy môžu navrhovatelia meniť alebo dopĺňať len v lehote určenej na podávanie návrhov. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť a dopĺňať. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu, možno opraviť.
15. Účastník súťaže - navrhovateľ predložením návrhu zoberie na vedomie:
 - že miestne komunikácie novo budovaných dvoch ulíc IBV budú zrealizované do záverečnej úpravy po ukončení a skolaudovaní viac ako 75 % rodinných domov postupne,
 - že do územia realizácie IBV zasahuje čiastočne ochranné pásmo objektov živočíšnej výroby, čím môže v danej lokalite vzniknúť pachové obmedzenia z tejto poľnohospodárskej činnosti. Výnimka ochranného pásma v tejto lokalite je stanovené v územnoplánovacej dokumentácii obce v časti A.2.9.1.10 Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku.

16. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční **29.6.2020 o 16:00 hod.** v zasadacej miestnosti obecného úradu v Bystričanoch. Vyhodnotenie ponúk uskutoční päťčlenná komisia menovaná starostom obce. Komisia vyhodnotí súťažné návrhy ihneď po otvorení obálok.
17. Účasť navrhovateľov pri otváraní obálok je povolená.
18. Účasť navrhovateľov pri vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
19. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 14 dní od vyhodnotenia komisiou s uvedením poradia úspešnosti a súčasne na internetovej stránke vyhlasovateľa v sekcii, kde bola verejná obchodná súťaž vyhlásená, budú zverejnené úspešné návrhy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, vyhlasovateľ oznámi, že ich návrhy boli odmietnuté.

Súčasne s týmto oznámením bude úspešným navrhovateľom doručená výzva k účasti na rokovaní komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov s termínom konania do 5 pracovných dní od odoslania oznámenia vyhlasovateľom. Program rokovania bude tvoriť výber stavebného pozemku podľa jeho pozičného umiestnenia. Navrhovateľ s najvýhodnejšou ponukou pre obec bude mať možnosť výberu pozície pozemku podľa pozičného čísla (7, 10) priradeného k parcelnému číslu ako prvý a postupne podľa poradia výhodnosti ponuky pre obec bude mať navrhovateľ právo vybrať si z ostávajúcich pozemkov. Takýto postup bude pokračovať až do výberu ostatných konkrétnych pozemkov podľa pozičného čísla.
20. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorý bude pre obec Bystričany najvýhodnejší.
21. V prípade rovnakej ponúkutej kúpnej ceny za predaj pozemku viacerými navrhovateľmi za splnenia súťažných podmienok o poradí rozhodne komisia podľa výhodnosti ponuky pre Obec Bystričany.
22. Obhliadka stavebných pozemkov, ktoré sú predmetom predaja, bude záujemcom umožnená v pracovné dni po telefonickom dohovore so starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom, tel. 0915 901 048. Náklady na obhliadku znášajú záujemcovia o obhliadku.
23. Bližšie informácie o obchodnej verejnej súťaži poskytne Mgr. Filip Lukáč, starosta obce, tel. 0915 901 048.
24. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný, pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
25. Uchádzač prihlásením do verejnej súťaže súhlasí s podmienkami, schválenými Obecným zastupiteľstvom Bystričany zo dňa 25.5.2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajziková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajziková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

ZRIAĐUJE:

Uznesenie číslo 40/2020

1. Na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností „ Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany “ **komisiu** v zložení :

Ing. Michal Halač

Roman Suchý

Anna Bajzíková

Mgr. Martin Súkeník

Juraj Barta

s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž, vybrať najvhodnejší návrh, spracovať protokol z vykonanej obchodnej verejnej súťaže

2. **organizátora** verejnej obchodnej súťaže Soňu Dudášovú, ako tajomníčku tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z organizačnej a administratívnej stránky

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 41/2020

Žiadosť mesta Partizánske o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov v Centre voľného času, ktoré navštevujú deti s trvalým pobytom v našej obci – spis číslo 200/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA: (0)

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

Hlasovaním poslancov uznesenie nebolo schválené

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 42/2020

Žiadosť firmy GEO SLOVAKIA, s.r.o, Popradská 90 Košice o realizáciu vrtných prác na dočasnom odkalisku ENO pre objednávateľa Slovenské elektrárne, a.s. OZ Nováky. V prípade poškodenia termálnych vrtov v Chalmovej zhotoviteľ nahradí vzniknuté škody v plnom rozsahu a uvedie ich do pôvodného funkčného stavu – spis č. 182/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 43/2020

V zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bystričany z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváleného uznesením č. 21/2020 predaj pozemku vo vlastníctve obce Bystričany parcely KN registra „C“ číslo 1127/2 o výmere 94 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Bystričany žiadateľovi: Obec Čereňany, Pálenická ulica 491/4, 972 45 Čereňany za 1,- euro - spis číslo 6/2020 všetky náklady spojené s predajom pozemku a zápisom do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci : Obec Čereňany

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 44/2020

V zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bystričany z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváleného uznesením č. 23/2020 prenájom nehnuteľností vo vlastníctve obce Bystričany vedené na LV č.1 :

- časť stavby – viacúčelový objekt vo vlastníctve obce parcela KN registra „C“ číslo 14 o výmere 450 m² z celkovej výmery 877 m², k.ú. Chalmová
- pozemok, parcela KN registra „C“ číslo 13 o výmere 2719 m², zastavané plochy a nádvoria , k.ú. Chalmová

Žiadateľovi : **Kynologický klub DTC Bystričany so sídlom Bystričany, Mierová 79.**

Cena za prenájom 1.- euro/rok - spis číslo 89/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) **Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš**

Hlasovanie : ZA : (7) **Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) **Roman Suchý, Juraj Barta**

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 45/2020

Zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce Bystričany registra „C“ číslo parcely 184/4 o výmere 1680 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Vieska využívaná ako miestna komunikácia ul. Janka Jesenského na vybudovanie elektrickej, vodovodnej a plynovej prípojky v prospech žiadateľa **Veroniky Ambrózovej bytom Bystričany časť Vieska ul. 29.augusta 543/44 s Danielom Berackom** k plánovanej novostavbe rodinného domu na pozemku reg. „C“ parcela č. 196/1 a parcela č. 197 obe druh pozemku orná pôda v k.ú. Vieska. **Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ . - spis číslo 222/2020.**

Na hlasovaní prítomní : (7) **Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš**

Hlasovanie : ZA : (7) **Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) **Roman Suchý, Juraj Barta**

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 46/2020

Zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce Bystričany registra „C“ číslo parcely 1000/2 o výmere 2600 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Bystričany využívanej ako miestna komunikácia ul. Budovateľská na vybudovanie vodovodnej a plynovej prípojky v prospech žiadateľa Mareka Obžeru bytom Bystričany ul. Osloboditeľov 46/3 k rodinnému domu súpisné číslo 168 na pozemku reg. „C“ parcela č. 866/30 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Bystričany . Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ . - spis číslo 220/2020.

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíkova, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíkova, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 47/2020

Zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce Bystričany registra „C“ číslo parcely 1000/1 o výmere 1858 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Bystričany využívanej ako miestna komunikácia ul. Budovateľská na vybudovanie elektrickej prípojky v prospech žiadateľa Márie Mihokovej bytom Bystričany ul. Budovateľská 453/32 a Róberta Ambróza bytom Bystričany ul. 29.augusta 543/44 k plánovanej novostavbe rodinného domu na pozemku reg. „C“ parcela č. 874/1, druh pozemku orná pôda v k.ú. Bystričany , cez pozemok registra „C“ parcela č. 873 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcela č. 874/2 druh pozemku orná pôda v k.ú. Bystričany, obe parcely vo vlastníctve Márie Mihokovej rod. Murtíniovej bytom Bystričany, Budovateľská č.453/32 . Súhlasné stanovisko Márie Mihokovej r.Murtíniovej bolo obci predložené so žiadosťou. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ . - spis číslo 128/2020.

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíkova, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzíkova, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 48/2020

Zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce Bystričany registra „C“ číslo parcely 1000/2 o výmere 2600 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Bystričany využívanej ako miestna komunikácia ul. Budovateľská na vybudovanie vodovodnej prípojky v prospech žiadateľa Ing. Petra Galbavého a manželky Idy, bytom Bystričany, ul. Bernolákova 801/18, k ich rodinnému domu súpisné číslo 801 na pozemku reg. „C“ parcela č. 1156/22 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, cez pozemok parcela č. 866/35 druh pozemku záhrada a pozemok parcela č. 866/124 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Bystričany vlastníka Tomáša Gatiala bytom Bystričany, Paučica č. 697/2. Súhlasné stanovisko Tomáša Gatiala bolo obci predložené so žiadosťou. **Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ . - spis číslo 243/2020**

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 49/2020

Zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce Bystričany registra „C“ číslo parcely 1000/1 o výmere 1858 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Bystričany využívanej ako miestna komunikácia ul. Budovateľská na vybudovanie vodovodnej a elektrickej prípojky v prospech žiadateľa Petra Berku a manželky Soni, bytom Bystričany, ul. 1.mája 30/20, k plánovanej novostavbe rodinného domu na pozemku reg. „C“ parcela č. 870/7, druh pozemku orná pôda v k.ú. Bystričany. **Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ . - spis číslo 229/2020.**

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 50/2020

Schválenie podmienok bezodplatného prevodu vlastníckeho práva k materiálu – stavebná konštrukcia na chatu č 65, 66, umiestnených v areáli Termálneho kúpaliska Chalmová v rozsahu ako je stavebná konštrukcia zhotovená v prospech obce Bystričany od darcu : Andrea Remišová, Uzlovská 3/43, Martin

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzиковá, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzиковá, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 51/2020

Schválenie podmienok prenájmu časti pozemku a poskytovanie služieb súvisiacich s užívaním časti pozemku v areáli Termálneho kúpaliska Chalmová za bunku číslo 64 v zmysle zmluvy číslo 46/2020 pre nájomcu: Andrea Remišová, Uzlovská 3/43 Martin.

Cena za prenájom : 2 000,- eur/rok s DPH

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzиковá, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajzиковá, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 52/2020

Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve spisanej dňa 29.4.2020 uzavretej podľa § 50 Občianskeho zákonníka č. 40/64Zb. v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Budúci predávajúci :

Ján RADOSA, trvalý pobyt 972 45 Bystričany, M. Nešpora 2/1, v prvom rade

Anastázia LAMRICHOVÁ, rod. Radosová, trvalý pobyt 972 45 Bystričany, 1. mája 18/6, v druhom rade

Jozef RADOSA, rod. Radosa, trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Murgaša 702/24, SR v treťom rade

Bernard RADOSA, rod. Radosa, trvalý pobyt 972 44 Zemianske Kostofany, Hagaru 34/15, v štvrtom rade

a budúcim kupujúcim :

Obec Bystričany, ul. M. Nešpora 1/17, Bystričany zastúpená starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom

na odkúpenie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce (komunikácia pred obecným úradom)

Kúpna cena celého predmetu kúpy je 500,- eur

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE :

Uznesenie číslo 53/2020

Informácie starostu obce podané v bode rôzne

Na hlasovaní prítomní : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš

Hlasovanie : ZA : (7) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Anna Bajžíková, Ing. Michal Halač, Ing. Tibor Školna, Ing. Marek Dobiš

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Roman Suchý, Juraj Barta

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Uznesenie spracoval :

.....
Anna Bajžíková

Uznesenie overili :

.....
Mgr. Martin Súkeník

.....
Ing. Marta Rybárová

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

