

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bystričanoch,
konaného dňa 24.2.2020

začiatok rokovania: 16.00 hod.

koniec rokovania: 18.30 hod.

Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch :

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 1/2020

Program zasadnutia

*Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,*

*Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 2/2020

Návrhovú komisiu v zložení:

predseda : Anna Bajzíková

členovia : Ing. Marta Rybárová
Ing. Michal Halač

*Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,*

*Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

URČUJE :

Uznesenie číslo 3/2020

Zapisovateľku : Slávkou Kissovú

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

URČUJE :

Uznesenie číslo 4/2020

Overovateľov zápisnice :

1. Mgr. Jozef Rybár
2. Roman Suchý

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE:

Uznesenie číslo 5/2020

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí dňa 2.12.2019

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE:

Uznesenie číslo 6/2020

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností „Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany“ obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov):

- pozemok č.1 - parcela registra CKN číslo: 771/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 638 m²
- pozemok č.2 - parcela registra CKN číslo: 771/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 630 m²
- pozemok č.4 - parcela registra CKN číslo: 771/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 671 m²
- pozemok č.6 - parcela registra CKN číslo: 771/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 631 m²
- pozemok č.7 - parcela registra CKN číslo: 771/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 632 m²
- pozemok č.8 - parcela registra CKN číslo: 771/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m²
- pozemok č.9 - parcela registra CKN číslo: 771/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m²
- pozemok č.10 - parcela registra CKN číslo: 771/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m²
- pozemok č.11 - parcela registra CKN číslo: 771/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m²
- pozemok č.12 - parcela registra CKN číslo: 771/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m²
- pozemok č.13 - parcela registra CKN číslo: 771/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 617 m²
- pozemok č.14 - parcela registra CKN číslo: 771/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 657 m²

Celková výmera stavebných pozemkov na odkúpenie je 7 576 m².

Stavebné pozemky sa nachádzajú v k.ú. Bystričany, sú vo vlastníctve obce Bystričany v podiele 1/1, zapísané na LV č.1 pre obec Bystričany. Hranice pozemkov sú geodeticky zamerané a vytýčené.

Prístup k jednotlivým pozemkom je komunikáciami, ktoré sú vo vlastníctve obce Bystričany v podiele 1/1, zapísané na LV č.1 pre obec Bystričany, CKN parc. č. 771/3 a 771/20. Komunikácie sú stavebne vyštrkované kameňom andezit frakcie 32/63 a spevnené zhutnením. V komunikáciách sú uložené inžinierske siete v rozsahu:

- dažďová kanalizácia – je uložená v telese komunikácie
- splašková kanalizácia (predpoklad sprevádzkovania bude do konca roka 2020) - dovedená na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- verejný vodovod – potrubie uložené a dovedené na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- plynovod – potrubie uložené a dovedená na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- prívody elektrickej energie – napájacie rozvádzače RIS umiestnené na hraniciach prístupových komunikácií, z ktorých bude možné realizovať elektrickú prípojku k stavebnému pozemku
- verejné osvetlenie – funkčné
- cestná komunikácia - miestne komunikácie novo budovaných dvoch ulíc IBV budú zrealizované do záverečnej úpravy po ukončení a skolaudovaní viac ako 75 % rodinných domov

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajžíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajžíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tíbor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 7/2020

OBEC BYSTRÍČANY

vyhlasuje podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž na odkúpenie nehnuteľností

„Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany“

s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. Účastníkom súťaže môže byť len fyzická osoba, ktorá je plne spôsobilá na právne úkony alebo právnická osoba.
2. Pozemky, ktoré tvoria predmet súťaže, sú určené výlučne na individuálnu

výstavbu rodinného domu. Účastník súťaže predložením návrhu prehlasuje záväzok uskutočniť výstavbu rodinného domu na odkúpenom pozemku.

3. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, kde bude špecifikovaná navrhovaná cena a počet pozemkov o ktoré má navrhovateľ záujem. Maximálny počet pozemkov o ktoré má navrhovateľ záujem je 5 (slovom päť). V prípade rovnakej ponúkanej ceny/celková ponúknutá cena/za predaj nehnuteľností viacerými navrhovateľmi za splnenie súťažných podmienok rozhodne komisia podľa výhodnosti ponuky pre Obec Bystričany.
4. Požadovaná minimálna sadzba kúpnej ceny za 1 m² stavebného pozemku parcely musí byť minimálne vo výške **35,00 € (slovom: tridsaťpäť eur)**. Požadovaná minimálna sadzba kúpnej ceny je jednotná pre všetky stavebné pozemky ponúkané na odkúpenie. Návrhy s nižšou ako s uvedenou sadzbou za 1 m² stavebného pozemku nebudú zahrnuté do vyhlásenej súťaže.
5. Časový harmonogram
 - Vyhlásenie súťaže: **25.2.2020**
 - Ukončenie súťaže: **25.3.2020 o 12.00 hod.**
 - Otváranie obálok: **25.3.2020 o 16.00 hod.**
 - Predloženie návrhu kúpnej zmluvy úspešnému navrhovateľovi: **do 14 dní od vyhodnotenia súťažných návrhov komisiou**
 - Uzatvorenie kúpnej zmluvy: **do 30 dní od vyhodnotenia súťažných návrhov**
 - Úhrada kúpnej ceny: **do 180 dní od podpisu kúpnej zmluvy**
6. Lehota na predkladanie súťažných návrhov: **od 25.2.2020 do 25.3.2020 do 12:00 hod.**
7. Písomný návrh v slovenskom jazyku je potrebné doručiť poštou v zalepenej obálke. Rozhodujúci je termín doručenia, nie dátum poštovej pečiatky – na adresu: **Obec Bystričany, M. Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany**, prípadne podať osobne do podateľne Obecného úradu v Bystričanoch v termíne **do 25.3.2020 do 12:00 hod.** v zapečatenej obálke s viditeľným označením: **„Neotvárať - Obchodná verejná súťaž IBV ul. Dlhá Bystričany“** Žiadosť o účasť v obchodnej verejnej súťaži / žiadosť musí byť podaná ako originál, nie podaná e-mailom, faxom a pod. /, návrhy doručené vyhlasovateľovi po uplynutí termínu na predkladanie návrhov **25.3.2020 po 12:00 hod.** nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované.
8. Súťažný návrh musí obsahovať:
 - a) Navrhovateľ predloží písomnú žiadosť o účasť vo verejnej obchodnej súťaži, ktorá bude obsahovať: meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, telefonický a e-mailový kontakt – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
 - b) Navrhovaná kúpna cena v €/m² – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
 - c) Prehlásenie navrhovateľa o súhlase so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a záujme o kúpu nehnuteľného majetku obce – stavebný pozemok v lokalite IBV ul. Dlhá za účelom výstavby rodinného domu – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
 - d) Súhlas navrhovateľa (ov) pre Obec Bystričany so spracovaním osobných

údajov podľa § 7 zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších podpisov – *uviesť v tlačive prílohy č. 1.*

9. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. **do dňa 25.3.2020 do 12:00 hod.**
10. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže, obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok a ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
11. Zo súťaže sa vylučujú:
 - návrhy doručené po stanovenom termíne predkladania ponúk, t.j. po 25.3.2020 po 12:00 hod.
 - návrhy, v ktorých nebola splnená niektorá zo stanovených podmienok verejnej obchodnej súťaže
 - návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi
 - návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu, alebo jeho prílohách
12. Účastník súťaže – navrhovateľ predložením návrhu vyjadruje súhlas s podmienkami a obsahom verejnej obchodnej súťaže a kúpnej zmluvy osobitne:
 - záväzok navrhovateľa ako kupujúceho začať s výstavbou rodinného domu najneskôr do 5 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k odkúpenej nehnuteľnosti,
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a neakceptovať dodatočnú zmenu návrhu účastníka po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Obecného zastupiteľstva súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný. Súťažné návrhy môžu navrhovatelia meniť alebo dopĺňať len v lehote určenej na podávanie návrhov. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť a dopĺňať. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu, možno opraviť.
15. Účastník súťaže - navrhovateľ predložením návrhu zoberie na vedomie:
 - že miestne komunikácie novo budovaných dvoch ulíc IBV budú zrealizované do záverečnej úpravy po ukončení a skolaudovaní viac ako 75 % rodinných domov postupne,
 - že do územia realizácie IBV zasahuje čiastočne ochranné pásmo objektov živočíšnej výroby, čím môže v danej lokalite vzniknúť pachové obmedzenia z tejto poľnohospodárskej činnosti. Výnimka ochranného pásma v tejto

lokalite je stanovené v územnoplánovacej dokumentácii obce v časti A.2.9.1.10 Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku.

16. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční **25.3.2020 o 16:00 hod.** v zasadacej miestnosti obecného úradu v Bystričanoch. Vyhodnotenie ponúk uskutoční päťčlenná komisia menovaná starostom obce. Komisia vyhodnotí súťažné návrhy ihneď po otvorení obálok.
17. Účasť navrhovateľov pri otváraní obálok je povolená.
18. Účasť navrhovateľov pri vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
19. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 14 dní od vyhodnotenia komisiou s uvedením poradia úspešnosti a súčasne na internetovej stránke vyhlasovateľa v sekcii, kde bola verejná obchodná súťaž vyhlásená, budú zverejnené úspešné návrhy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, vyhlasovateľ oznámi, že ich návrhy boli odmietnuté.

Súčasne s týmto oznámením bude úspešným navrhovateľom doručená výzva k účasti na rokovaní komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov s termínom konania do 5 pracovných dní od odoslania oznámenia vyhlasovateľom. Program rokovania bude tvoriť výber stavebného pozemku podľa jeho pozičného umiestnenia. Navrhovateľ s najvýhodnejšou ponukou pre obec bude mať možnosť výberu pozície pozemku podľa pozičného čísla (1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14) priradeného k parcelnému číslu ako prvý a postupne podľa poradia výhodnosti ponuky pre obec bude mať navrhovateľ právo vybrať si z ostávajúcich pozemkov. Takýto postup bude pokračovať až do výberu ostatných konkrétnych pozemkov podľa pozičného čísla.

20. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorý bude pre obec Bystričany najvýhodnejší.
21. V prípade rovnakej ponúknutej kúpnej ceny za predaj pozemku viacerými navrhovateľmi za splnenia súťažných podmienok o poradí rozhodne komisia podľa výhodnosti ponuky pre Obec Bystričany.
22. Obhliadka stavebných pozemkov, ktoré sú predmetom predaja, bude záujemcom umožnená v pracovné dni po telefonickom dohovore so starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom, tel. 0915 901 048. Náklady na obhliadku znášajú záujemcovia o obhliadku.
23. Bližšie informácie o obchodnej verejnej súťaži poskytne Mgr. Filip Lukáč, starosta obce, tel. 0915 901 048.
24. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný, pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
25. Uchádzač prihlásením do verejnej súťaže súhlasí s podmienkami, schválenými Obecným zastupiteľstvom Bystričany zo dňa 24.2.2020.

Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,
Hlasovanie : ZA : (7) *Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,*
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) *Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš*

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

ZRIAĐUJE:

Uznesenie číslo 8/2020

1. Na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností „ Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany “ komisiu v zložení :
Ing. Michal Halač

Roman Suchý

Anna Bajzíkova

Mgr. Martin Súkeník

Juraj Barta

s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž, vybrať najvhodnejší návrh, spracovať protokol z vykonanej obchodnej verejnej súťaže

2. organizátora verejnej obchodnej súťaže Soňu Dudášovú, ako tajomníčku tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z organizačnej a administratívnej stránky

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) *Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,*
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) *Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš*

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE:

Uznesenie číslo 9/2020

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom projektu: **Zadržiavanie dažďovej vody v intraviláne obce Bystričany** v rámci výzvy s kódom: **OPKZP-PO2-SC211-2018-40**

- výšku 5% spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume **7 488,00 EUR** z celkových oprávnených výdavkov projektu

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) *Anna Bajzíkova, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,*
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) *Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš*

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE:

Uznesenie číslo 10/2020

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom projektu: **Zadržiavanie dažďovej vody v obci Bystričany** v rámci výzvy s kódom: **OPKZP-PO2-SC211-2018-40**
- výšku 5% spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume **11 325,40 EUR** z celkových oprávnených výdavkov projektu

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE:

Uznesenie číslo 11/2020

Informáciu o prenose úloh príspevkovej organizácie **TERMAL BYSTRÍČANY** na obec Bystričany

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 12/2020

1. Zrušenie príspevkovej organizácie **TERMAL BYSTRÍČANY** ku dňu 31.3.2020
2. Odvolanie p. Martina Suchého z funkcie vedúceho príspevkovej organizácie **TERMAL BYSTRÍČANY** ku dňu 31.3.2020
3. Odňatie zvereného majetku zo správy príspevkovej organizácie **TERMAL BYSTRÍČANY** do správy obce ku dňu 31.3.2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

POVERUJE A ŽIADA :

Uznesenie číslo 13/2020

Starostu obce **Mgr. Filipa Lukáča** a vedúceho príspevkovej organizácie **TERMAL BYSTRÍČANY Martina Suchého** zabezpečiť všetky nevyhnutné právne úkony spojené so zánikom príspevkovej organizácie **TERMAL BYSTRÍČANY** a prenosom jej úloh na obec Bystričany

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 14/2020

Zverenie majetku obce od 25.2.2020 do správy rozpočtovej organizácie **Základná škola s materskou školou Bystričany** pre potreby školskej jedálne – elektrický sporák vo výške 3 315.60 eur

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 15/2020

Príspevok pre n.o. **Stredisko sociálnych služieb Kanianka, Zariadenie pre seniorov Zemianske Kostolany, Kpt. Weinholda 24/36** na zakúpenie pomôcky **Minilift 200** s hrudným pásom **ThorxSling** pre seniorov vo výške 400,- eur *spis číslo 42/2020*

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 16/2020

Zriadenie vecného bremena v prospech Ing. Petra Mikulu, bytom Bystričany, ul. J. Kráľa 633/48 na pozemku vo vlastníctve obce Bystričany parcely KN registra „C“ číslo 1120 zastavaná plocha o výmere 1 251 m², k.ú.Bystričany na vybudovanie zemnej elektrickej prípojky k pozemku parcele KN registra „C“ č.1117 , druh pozemku orná pôda, k.ú. Bystričany vo vlastníctve žiadateľa Ing. Petra Mikulu, bytom Bystričany, ul. J. Kráľa 633/48. **Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ. - spis číslo 43/2020**

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 17/2020

Zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina na pozemkoch vo vlastníctve obce Bystričany, vedených na liste vlastníctva č.1 a na liste vlastníctva č. 2014, k.ú. Bystričany na realizáciu stavby „ Bystričany – Paučica - Zahustenie TS Paučica “

- parcely KN registra „E“ č.720 orná pôda o výmere 15 910 m²v rozsahu dielu č. 8 o výmere 161 m² a dielu č. 9 o výmere 215 m²a parc. KN registra „E“ č.1401/9, ostatná plocha o výmere 572m², v rozsahu dielu č. 37 o výmere 45 m², vyznačených geometrickým plánom č. 36639231-32-19, vypracovaným spoločnosťou G.P.S ZVOLEN, spol.s.r.o. dňa 2.7.2019 a overeným Okresným úradom Prievidza, Katastrálnym odborom pod číslom 725/19. **Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ. – spis číslo 88/2020**

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 18/2020

Žiadosť žiadateľa Ľubomíra Gálusa, bytom Budovateľská 441/20, 972 45 Bystričany, o odkúpenie pozemku parcely KN registra „C“ číslo 866/135 orná pôda o výmere 917m², k.ú. Bystričany do vlastníctva obce Bystričany - spis číslo 9/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (0)

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (7)

Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tíbor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovaním poslancov uznesenie nebolo schválené

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 19/2020

Žiadosť žiadateľov Peter Berko a Soňa Berková, bytom 1. mája 30/20, 972 45 Bystričany o odkúpenie pozemku parcely KN registra „C“ číslo 866/134 orná pôda o výmere 917 m², k.ú. Bystričany – spis číslo 8/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (0)

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (7)

Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tíbor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovaním poslancov uznesenie nebolo schválené

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 20/2020

Zriadenie vecného bremena v prospech obce Čereňany na pozemku (miestnej komunikácií) vo vlastníctve obce Bystričany : parcela KN registra „E“ číslo 1292/1 o výmere 8 250 m² ostatná plocha, k.ú. Bystričany na vybudovanie vodovodnej prípojky pre žiadateľa: Obec Čereňany, Pálenická ulica 491/4, Čereňany. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ. – spis číslo 6/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,

Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,
Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 21/2020

Spôsob predaja pozemku vo vlastníctve obce Bystričany parcely KN registra „C“ číslo 1127/2 o výmere 94 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Bystričany, v zmysle §9a ods. 8 písm.e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle článku 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bystričany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi: **Obec Čereňany, Pálenická ulica 491/4, 972 45 Čereňany - spis číslo 6/2020**

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

- na uvedenom pozemku je postavená inžinierska stavba – komunikácia, ktorá slúži ako príjazdová komunikácia do priemyselného objektu, ktorý je vo vlastníctve obce Čereňany
- obec Čereňany má záujem v budúcnosti komunikáciu využívať a preto ju chce zveľadiť
- vzhľadom na veľkosť a cenu pozemku pri predaji použitím súťažných postupov by obci Bystričany vznikli neprimerané náklady

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SÚHLASÍ :

Uznesenie číslo 22/2020

S opravou polohy hranice medzi pozemkami : parcela KN registra „E“ číslo 1302/2 ostatná plocha o výmere 3 609 m², k.ú. Bystričany vo vlastníctve obce Bystričany vedenom na liste vlastníctva č. 2014 a parcel KN registra „E“ číslo 504, číslo 505, číslo 507 k.ú. Bystričany vo vlastníctve žiadateľky, vedených na liste vlastníctva č. 1896 bez ohľadu na výmeru v zmysle žiadosti **Mgr. Márie Uhlárovej, rod. Mojžišovej, bytom Nováky, Hviezdoslavova 13/17 – spis č. 4/2020**

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 23/2020

Spôsob nájmu časti stavby – viacúčelový objekt vo vlastníctve obce parcely KN registra „C“ číslo 14 o výmere 450 m² z celkovej výmery 877 m², k.ú. Chalmová, v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle článku 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bystričany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi : **Kynologický klub DTC Bystričany so sídlom Bystričany, Mierová 79 - spis číslo 89/2020**

Dôvody hodného osobitného zreteľa :

- Kynologický klub je záujmové združenie fyzických a právnických osôb,
- jeho činnosť je zameraná na výcvik psov v športovej a služobnej kynológii
- poskytuje všeobecne prospešné služby
- úspešne reprezentuje obec na pretekoch v športovej kynológii a rôznych výstavách

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 24/2020

Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva Bystričany na rok 2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 25/2020

Zmenu platobných podmienok pri predaji stavebného pozemku vo vlastníctve obce Bystričany parcely KN registra „C“ číslo 771/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 661 m² - pozemok číslo 3, k.ú. Bystričany. Kupujúci : Jaroslav Bognár, Nováky, Pribinova 121/1 - spis číslo 92/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 26/2020

Aktualizáciu územného plánu obce Bystričany t.j. spracovanie **Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Bystričany** v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v rozsahu požiadaviek na zmeny a doplnky vymedzených objednávateľom t.j. obcou Bystričany. Zhotoviteľom diela „ Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Bystričany“ je: Ing. arch. Gabriel Szalay – AGS ATELIÉR, Prievidza, ul. Štefana Baniča 777/2 - spis číslo 93/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 27/2020

Žiadosť žiadateľa Ing. Mareka Beňušku, bytom Partizánske, ul. V. Okružná 1025/26 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce parcely KN registra „C“ č.1288/1, vedená ako ostatná plocha o výmere cca 135 m², za účelom výstavby garáže na ulici Hlboká, z dôvodu, že verejné priestranstvo slúži ako ochranné pásmo miestnej komunikácie a inžinierskych sietí uložených v pozemku pod miestnou komunikáciou a v pozemku v blízkosti miestnej komunikácie - spis číslo 18/2020

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (0)

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

Hlasovaním poslancov uznesenie nebolo schválené

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

SCHVAĽUJE :

Uznesenie číslo 28/2020

Hlavnému kontrolórovi obce Bystričany Ing. milanovi Plevkovi, za obdobie január 2019 až december 2019 mesačnú odmenu vo výške 45 eur, t.j. celkovo 540 eur.

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

ROZHODLO :

Uznesenie číslo 29/2020

Plat starostu Obce Bystričany Mgr. Filipa Lukáča, určený podľa § 3 ods. 1 Zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, sa podľa § 4 ods. 2 uvedeného zákona, s účinnosťou od 01.03.2020 zvyšuje o 25 %.

Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník, Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

BERIE NA VEDOMIE :

Uznesenie číslo 30/2020

Informácie starostu obce podané v bode rôzne

**Na hlasovaní prítomní : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,**

**Hlasovanie : ZA : (7) Anna Bajzíková, Mgr. Jozef Rybár, Ing. Marta Rybárová, Mgr. Martin Súkeník,
Roman Suchý, Juraj Barta, Ing. Michal Halač,**

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ (OSPRAVEDLNENÍ) : (2) Ing. Tibor Školna , Ing. Marek Dobiš

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Uznesenie spracoval :

.....
Anna Bajzíková

Uznesenie overili :

.....
Mgr. Jozef Rybár

.....
Roman Suchý .

.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce