

N Á V R H

Všeobecne záväzné nariadenie Obce BYSTRÍČANY č. 3/2024 o miestnych daniach

Dňom vyvesenia návrhu nariadenia dňa 20.11.2024 začína plynúť desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia najneskôr do 6.12.2024 v písomnej forme alebo elektronicky na adresu obec@bystricany.sk, alebo ústne do zápisnice na Obec Bystričany, ul. M. Nešpora 1/17, Bystričany. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä ak nie sú zdôvodnené. Na pripomienky uplatnené po desaťdňovej lehote sa nemusí prihliadať.

Návrh VZN :

- a) vyvesený na úradnej tabuli dňa: 20.11.2024
- b) zvesený dňa:

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN:

Schválenie VZN:

- a) VZN bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa:
- b) vyvesené na úradnej tabuli dňa :
- c) zvesené dňa :

VZN účinné od : 1.1.2025

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Obec Bystričany v zmysle § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, § 29, § 36, § 98 a § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o miestnych daniach")

u s t a n o v u j e

PRVÁ ČASŤ

Článok 1 Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **rozhodlo**, že v nadväznosti na § 98 zákona o miestnych daniach **zavádza** tieto druhy miestnych daní:

- a) **daň z nehnuteľností,**
- b) **daň za psa,**
- c) **daň za užívanie verejného priestranstva,**
- d) **daň za ubytovanie.**

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z pozemkov

Článok 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území Obce Bystričany hodnotu pozemku pre **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy** vo výške **0,17 eura za 1 m²**.

Článok 3 Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) **1,21 %**, za orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,

- b) **1,21 %**, za záhrady,
- c) **2,11 %**, za zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a),
- d) **2,50 %**, za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) **0,86 %**, za stavebné pozemky.

Daň zo stavieb

Článok 4 **Sadzba dane**

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,290 eura**, za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,957 eura**, za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **1,206 eura**, za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,666 eura**, za samostatne stojace garáže,
- e) **0,666 eura**, za stavby hromadných garáží,
- f) **0,666 eura**, stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **9,672 eura**, za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **4,826 eura**, za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) **1,206 eura**, za ostatné stavby.

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,045 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

Daň z bytov

Článok 5 **Sadzba dane**

Ročná sadzba dane z bytov na území obce je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) **0,290 eura**, za byty,
- b) **0,290 eura**, za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie ani na inú zárobkovú činnosť,
- c) **0,290 eura**, za nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikanie alebo na inú zárobkovú činnosť.

Článok 6 **Oslobodenie od dane**

Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov,
- d) lesné pozemky od nasledujúceho roku po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

TRETIA ČASŤ **DAŇ ZA PSA**

Článok 7 **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok **vo výške 6,00 eura**.

ŠTVRTÁ ČASŤ **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

Článok 8 **Predmet dane**

Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú tieto verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to: cesty, miestne komunikácie, námestia, spevnené plochy, parkoviská, parkovacie plochy, zelené plochy, parky, plochy verejnej zelene, priestory od oplotenia súkromných pozemkov po komunikácie a všetky ďalšie pozemky v obci, okrem tých ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

Článok 9 **Sadzba dane**

Správca dane stanovuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň, nasledovne:

- a) **0,66 eura**, za umiestnenie cirkusu, lunaparku, kolotoča alebo iných atrakcií,

- b) za parkovanie motorových vozidiel a nemotorových vozidiel na uliciach a miestnych komunikáciách mimo vyhradených parkovísk:
 - **0,16 eura**, pre osobné automobily, dodávkové automobily, a prívesy k týmto vozidlám,
 - **0,33 eura**, pre autobusy, traktory, nákladné automobily, a prívesy k týmto vozidlám,
- c) **0,33 eura**, za umiestnenie skládky paliva,
- d) **0,33 eura**, za umiestnenie skládky stavebného materiálu, stavebného alebo iného zariadenia.

Článok 10 **Náležitosti oznamovacej povinnosti**

- (1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (2) V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu,
 - b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

PIATA ČASŤ **DAŇ ZA UBYTOVANIE**

Článok 11 **Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti**

- (1) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomné oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
- (2) Platiteľ dane, ktorý nie je podnikateľom, poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a) meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
 - b) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
- (3) Platiteľ dane – právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a) obchodné meno, IČO, sídlo, resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,

- b) údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
- c) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

Článok 12 **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane **1,00 eur na osobu a prenocovanie.**

Článok 13 **Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie**

- (1) Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov a dátumov prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).
- (2) Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa odseku 1 tohto článku.

Článok 14 **Spôsob a lehota odvodu dane**

- (1) Platiteľ dane TERMAL CHALMOVÁ – BYSTRICANY, s. r.o. inkasuje daň za ubytovanie cez registračnú pokladňu. Odvod dane za ubytovanie vykoná do 30 dní od skončenia každého kalendárneho mesiaca na účet obce.
- (2) Platiteľ dane neuvedený v odseku 1, je povinný do 30. novembra predložiť správcovi dane, za každé ubytovacie zariadenie na území obce, písomné oznámenie k dani za ubytovanie o počte ubytovaných osôb za predchádzajúce obdobie.
- (3) Daň za ubytovanie je možné uhradiť bezhotovostne na účet obce, alebo v hotovosti do pokladne obce.

ŠIESTA ČASŤ

Článok 15 **Suma dane, ktorú správca dane nevyrúbi**

Správca dane ustanovuje, že daň ktorá je v úhrne nižšia ako **3,00 eura** nebude vyrubovať.

Článok 16
Záverečné ustanovenia

- (1) Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1.1.2025.
- (2) Dňom účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Bystričany č. 8/2023 o miestnych daniach zo dňa 4.12.2023.
- (3) Obecné zastupiteľstvo Obce Bystričany sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia na svojom zasadnutí dňa

Mgr. Filip Lukáč
starosta obce