

OBEC BYSTRICĀNY

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23

V Novákoch, dňa 11.11.2024

číslo spisu: OcÚ-2024/0509/458/SOÚ

Vybavuje : Ing. Luptáková, te. č.: 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa :

Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením

a upustenie od ústneho rokovania a miestneho šetrenia

Stavebník **FORTISCHEM a. s., M. R. Štefánika 1, 972 71 Nováky, IČO: 46 693 874**, v zastúpení **Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice**, podal dňa 07.11.2024 na Obec Bystričany ako špeciálnom stavebnom úrade podľa ust. § 120 odst.1 stavebného zákona žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: "**Priame napojenie spoločnosti FORTISCHEM do PS SEPS, časť – rozvodňa Bystričany- SO 680 Vnútné komunikácie a spevnené plochy**" umiestnenú na pozemku parc. č. **C KN 1146/26 a 1146/39 k. ú. Bystričany**

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie obcou Bystričany pod č. 117/2020/67/SOÚ dňa 16.11.2022, právoplatné dňa 23.12.2022

Požadovaná zmena spočíva v :

- zmene termínu ukončenia stavby do roku 2027

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením v zmysle ust. § 11 vyhl.č. 453/2000 Z.z. a § 68 stavebného zákona v platnom znení.

Obec Bystričany, ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 ods. 1 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 odst.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov oznamuje podľa § 61 ods. 1 a § 68 odst.2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej ukončením dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska, žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej zmeny stavby, **upúšťa sa** v zmysle ustanovenia § 61 odst.2 stavebného zákona od ústneho rokovania spojeného s miestnym šetrením.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv.25, č. tel. 046/5460019, predovšetkým v stránkove dni (v pondelok od 7,30 hod. do 15,00 hod, v stredu od 7,30 hod. do 15,30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,00 hod.).

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť písomne, resp. ústne na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 25, č. tel. 046/5460019 v stránkove dni (v pondelok od 7,30 hod do 15,00 hod, v stredu od 7,30 hod. do 15,30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,00 hod.),

najneskôr do **7 dní pracovných dní odo dňa doručenia** tohoto oznámenia, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o zmene stavby pred jej ukončením, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom konania :

1. FORTISCHEM a. s., M. R. Štefánika 1, 972 71 Nováky, v zast. Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice
2. Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Slovenská správa ciest, Miletičová 19, 820 05 Bratislava
5. Slovenská električná prenosová sústava a. s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
6. POLNO VTÁČNIK a. s., Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom
7. SPIE Elektrovod a. s., Prievizská 4C, 824 66 Bratislava 26
8. Obec Bystričany v zastúpení starostom obce
9. Ostatní účastníci stavebného konania (vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu Bystričany v zmysle § 69 ods. 1 a ods. 2 vyvesenou na viditeľnom mieste po dobu 15 dní. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.