

OBEC BYSTRICANY

V Novákoch, dňa 15.01.2025
Vybavuje: Ing. Luptáková

číslo spisu: OcÚ 2024/0482/434/SOÚ

NELL KAPITAL s r. o.
Dunajská 4
811 08 Bratislava
IČO: 52 121 631

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom projektovej dokumentácie „Bytový dom“ v k. ú. Bystričany – výzva na odstránenie nedostatkov

Dňa 23.10.2024 ste podali Obci Bystričany ako príslušnému stavebnému úradu podľa §-u 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom projektovej dokumentácie „Bytový dom“ na pozemkoch parc. č. reg. C-KN 61 (podľa uvedenia v návrhu) v k. ú. Bystričany.

Vychádzajúc z uvedenej žiadosti a predložených podkladov je možné konštatovať, že ku dňu vydávania tejto výzvy v podanom návrhu chýbajú náležitosti predpísané v § 37 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný v znení neskorších predpisov a v § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Na základe uvedeného je potrebné:

Predložiť rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce v nasledovnom rozsahu:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prievidza, Vápenická 4, Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- ŠVS
- záväzné stanovisko obce Bystričany
- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spol. a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01 047 Žilina
- Slovak telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
- prípadne ďalšie doklady, ktoré vyplynú z doložených dokladov

V zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona Vás Obec Bystričany

vy z ý v a,

aby ste v lehote do **30** dní odo dňa doručenia tejto výzvy doplnením návrhu odstránili uvedené nedostatky. Lehota bude zachovaná, ak sa posledný deň lehoty doplnenie podá na stavebnom úrade alebo ak sa doplnenie adresované stavebnému úradu odovzdá na poštovú prepravu.

Ak návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby požadovaným spôsobom a v lehote určenej v tejto výzve nedoplníte, stavebný úrad podľa § 35 ods. 1 písm. c) stavebného zákona konanie zastaví

Mgr. Filip Lukáč
starosta obce

Výzva sa doručí :

1. NELL KAPITAL s r. o., Dunajská 4, 811 08 Bratislava, IČO: 47147946
2. Anton Škoda, SNP 386/23, 972 45 Bystričany
3. Ing. Roman Hrádel a Emília Hrádelová, Hlboká 743/16, 972 45 Bystričany
4. Emil Grom, SNP 384/21, 972 45 Bystričany
5. Ján Šnirc, č. 382, 972 45 Bystričany
6. Jolana Hrádelová, č. 382, 972 45 Bystričany
7. Anton Grom- adresa neznáma
8. Ostatní účastníci územného konania v zmysle § 36 ods. 4 SZ verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu Bystričany vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia. Stavebný úrad doručuje verejnou vyhláškou z dôvodu, že mu nie je známy trvalý pobyt účastníka konania Antona Gromu.

- na vedomie:

Beeli s r. o., Bojná 329, 956 01 Bojná, IČO: 46646515