

v.....

dňa.....

Adresát (uviesť názov stavebného úradu):

.....
.....
.....
.....

Návrh na vydanie územného rozhodnutia

V súlade s ust. §-u 35 zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho neskorších predpisov podávam návrh na vydanie územného rozhodnutia:

o umiestnení stavby :

.....
.....

o využívaní územia:

.....

o chránenej časti krajiny:

.....

o stavebnej uzávere:

.....

1. Navrhovateľ: meno a adresa (pri práv. osobe názov a sídlo)

.....
.....

2. Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia:

.....
.....
.....

3. Miesto stavby (územie), druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba umiestňuje (mení využívanie územia, chráni časť krajiny, vydáva stavebná uzávera) s uvedením vlastníckych a iných práv:

.....
.....
.....

4. Pri návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia súhlas vlastníka pozemku, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť:

.....
.....

5. Zoznam (mená a adresy) všetkých známych účastníkov územného konania:

.....
.....
.....
.....

6. Údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou, pokiaľ bola schválená:

.....

7. Údaje o splnení podmienok stanovených dotknutými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov, pokiaľ boli obstarané pred podaním návrhu:

.....

.....
 meno a podpis navrhovateľa
 (u práv. osôb pečiatka, meno, funkcia, podpis
 oprávnenej osoby)

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia navrhovateľ prikladá :

1. *Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie (odstupy od hraníc pozemkov a susedných stavieb). Ak sa návrh dotýka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania alebo umiestnenia líniovej stavby, aj mapový podklad v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vyznačením širších vzťahov (účinkov) k okoliu. Situačný výkres a mapový podklad sa prikladá v dvoch vyhotoveniach.*
2. *Dokumentáciu spracovanú oprávnenou osobou vo dvoch vyhotoveniach v rozsahu podľa ust. § 3 ods.4 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Súčasťou dokumentácie pre územné rozhodnutie je návrh polohového a výškového riešenia stavby.*
3. *Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak sú predpísané osobitným predpisom (zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)*
4. *Doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, pokiaľ sa viedli pred podaním návrhu.*

5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia orgánov štátnej správy, dotknutých podľa povahy prípadu:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, Bojnice
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prievidza, Vápenická 4, Prievidza
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, Prievidza,
- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, G. Švéniho 3H, Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, Prievidza podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, Prievidza, podľa zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, Prievidza podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, Prievidza podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, Prievidza, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, G. Švéniho 3H, Prievidza podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (cesty III.tr.)
- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Hviezdoslavova 3, Trenčín (cesty I. a II. tr.)
- Obec ako cestný správny orgán príslušný podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov pre miestne a účelové komunikácie,
- Obec podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Obec podľa § 140a ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení nesk. predpisov (ak nie je stavebným úradom a stavba je v jeho k.ú.)
- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, G. Švéniho 3H, Prievidza
- Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Mariánska 6, Prievidza
- Obvodný banský úrad Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, Bratislava
- Dopravný úrad, letisko M.R. Štefánika, Bratislava (podľa zákona o civilnom letectve)
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, resp. samosprávny kraj - podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (železnice)
- Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb - podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov
- Ministerstvo hospodárstva SR resp. Úrad pre reguláciu sieťových odvetví - podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesk. predpisov
- Ministerstvo hospodárstva SR - podľa zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - podľa zákona č. 261/2002 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Ministerstvo životného prostredia SR - podľa zákona č. 313/1999 Z. z. o geologických prácach a o štátnej geologickej správe (geologický zákon) v znení neskorších predpisov
- a pod.

6. Stanoviská správcov sietí technického vybavenia:

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spol. a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
- Stredoslovenská vodárenská spol. a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01 047 Žilina

- SPP - Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- Slovak telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
- Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

7. Stanoviská dotknutých právnických osôb:

- OR PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza,
- Slovenská správa ciest Bratislava, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
- Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava 813 61
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie dolného Váhu, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Škultétyho 9, 955 01 Topoľčany
- SPF, 817 15 Bratislava Búdková č. 36
- Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Hviezdoslavova č. 1, 911 50 Trenčín

8. Návrh na nové využívanie územia obsahuje ďalšie podklady a dokumentáciu, z ktorých musí byť dostatočne zrejmé:

- dôvody, spôsob, rozsah a dôsledky nového využitia územia, výškové usporiadanie navrhovaných zmien, napr. charakteristické rezy terénnych úprav, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery,
- spôsob neškodného odvádzania povrchových vôd a ochrany podzemných vôd,
- predpokladané napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia, dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia, pri návrhu na delenie alebo scelovanie pozemkov.

9. Správny poplatok v zmysle zákona NR SR č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov - Stavebná správa položka 59 písm. a), vo výške:

pre fyzické osoby 100,00 €
pre právnické osoby 500,00 €

(ak územné rozhodnutie zahŕňa umiestnenie viacerých samostatných objektov, vyberie sa podľa písmena a) súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v územnom rozhodnutí okrem prípojok)

Návrh na predĺženie platnosti územného rozhodnutia50,00€

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.