

**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bystričanoch,**  
**konaného dňa 26.10.2020**

začiatok rokovania : 17.00 hod.

koniec rokovania : 18.10 hod.

**Obecné zastupiteľstvo v Bystričanoch :**

**SCHVAĽUJE :**

**Uznesenie číslo 78/2020**

Pozmeňujúci návrh starostu obce o Doplnenie bodu programu :

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností „ Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby ul. Dlhá Bystričany “

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajžíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajžíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**SCHVAĽUJE :**

**Uznesenie číslo 79/2020**

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva so zapracovanou zmenou rokovania

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajžíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajžíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**SCHVAĽUJE :**

**Uznesenie číslo 80/2020**

**Návrhovú komisiu v zložení:**

predseda : Anna Bajžíková

členovia : Juraj Barta

Mg. Jozef Rybár

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajžíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajžíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**URČUJE :**

**Uznesenie číslo 81/2020**

**Zapisovateľku : Janu Šnircovú**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**URČUJE :**

**Uznesenie číslo 82/2020**

**Overovateľov zápisnice :**

Ing. Tibor Školna

Ing. Michal Halač

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**BERIE NA VEDOMIE:**

**Uznesenie číslo 83/2020**

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí dňa 31.8.2020

**Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník**

**Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník**

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**BERIE NA VEDOMIE:**

**Uznesenie číslo 84/2020**

Stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu úveru a návratnej finančnej výpomoci

**Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník**

**Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník**

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**SCHVAĽUJE :**

**Uznesenie číslo 85/2020**

Predloženie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc z kapitoly Ministerstva financií SR z dôvodu výpadku podielových daní vo výške 32 tis. eur.

**Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník**

**Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník**

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**SCHVAĽUJE:**

**Uznesenie číslo 86/2020**

1. Prijatie úveru vo výške 670 tis. eur poskytnutého zo strany : Československá obchodná banka, a.s. so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republiky, IČO: 36 854 140, IČ DPH : SK7020000218, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo : 4314/B ( ďalej len „ banka“) na účely zabezpečenia financovania investičného projektu „ Verejná kanalizácia a ČOV v obci Bystričany“
2. Vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru

**Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník**

**Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíkova, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník**

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý**

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## SCHVAĽUJE:

### Uznesenie číslo 87/2020

Smernica o verejnom obstarávaní obce Bystričany

Na hlasovaní prítomní : (6) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

Hlasovanie : ZA : (6) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) *Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## BERIE NA VEDOMIE :

### Uznesenie číslo 88/2020

Žiadosť občana Ing. Petra Mikulu o zmenu v uznesení č. 16/2020 zo dňa 24.2.2020 o zriadení vecného bremena z dôvodu zmeny vlastníckych práv k pozemku KN registra C parc. č. 1117 na nového vlastníka Ing. Patrika Mikulu

Na hlasovaní prítomní : (6) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

Hlasovanie : ZA : (6) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) *Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## ZRUŠUJE:

### Uznesenie číslo 89/2020

Uznesenie číslo 16/2020 zo dňa 24.2.2020 zriadenie vecného bremena v prospech Ing. Petra Mikulu, bytom Bystričany, ul. J. Kráľa 633/48

Na hlasovaní prítomní : (6) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

Hlasovanie : ZA : (6) *Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzиковá, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

ZDRŽAL SA : (0)

PROTI : (0)

NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) *Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## **SCHVAĽUJE:**

### **Uznesenie číslo 90/2020**

Zriadenie vecného bremena v prospech Ing. Patrika Mikulu, bytom Bystričany, ul. J. Kráľa 633/48 na pozemku vo vlastníctve obce Bystričany parcely KN registra „C“ číslo 1120 zastavaná plocha o výmere 1 251 m<sup>2</sup>, k.ú.Bystričany na vybudovanie zemnej elektrickej prípojky k pozemku parcele KN registra „C“ č.1117, druh pozemku orná pôda, k.ú. Bystričany vo vlastníctve žiadateľa Ing. Patrika Mikulu, bytom Bystričany, ul. J. Kráľa 633/48. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena je povinný vypracovať žiadateľ. - spis číslo 374/2020

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*ZDRŽAL SA : (0)*

*PROTI : (0)*

*NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## **POVERUJE :**

### **Uznesenie číslo 91/2020**

*Starostu obce :*

Podpisom zmluvy o vecnom bremene v prospech Ing. Patrika Mikulu, bytom Bystričany, ul. J. Kráľa 633/48 na pozemku vo vlastníctve obce Bystričany parcely KN registra „C“ číslo 1120 zastavaná plocha o výmere 1 251 m<sup>2</sup>, k.ú.Bystričany na vybudovanie zemnej elektrickej prípojky k pozemku parcele KN registra „C“ č.1117, druh pozemku orná pôda, k.ú. Bystričany vo vlastníctve žiadateľa Ing. Patrika Mikulu, bytom Bystričany, ul. J. Kráľa 633/48.

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*ZDRŽAL SA : (0)*

*PROTI : (0)*

*NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

## **SCHVAĽUJE :**

### **Uznesenie číslo 92/2020**

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností „*Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany*“ obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až § 288

**Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov):**

pozemok č.10 - parcela registra CKN číslo: 771/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m<sup>2</sup>

Celková výmera stavebných pozemkov na odkúpenie je 620 m<sup>2</sup>.

Stavebné pozemky sa nachádzajú v k.ú. Bystričany, sú vo vlastníctve obce Bystričany v podiele 1/1, zapísané na LV č.1 pre obec Bystričany. Hranice pozemkov sú geodeticky zamerané a vytýčené.

Prístup k jednotlivým pozemkom je komunikáciami, ktoré sú vo vlastníctve obce Bystričany v podiele 1/1, zapísané na LV č.1 pre obec Bystričany, CKN parc. č. 771/16.

Komunikácie sú stavebne vyštrkované kameňom andezit frakcie 32/63 a spevnené zhutnením. V komunikáciách sú uložené inžinierske siete v rozsahu:

- dažďová kanalizácia – je uložená v telese komunikácie
- splašková kanalizácia - dovedená na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- verejný vodovod – potrubie uložené a dovedené na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- plynovod – potrubie uložené a dovedená na pozemok jednotlivého stavebného pozemku
- prívody elektrickej energie – napájacie rozvádzače RIS umiestnené na hraniciach prístupových komunikácií, z ktorých bude možné realizovať elektrickú prípojku k stavebnému pozemku
- verejné osvetlenie – funkčné
- cestná komunikácia - miestne komunikácie novo budovaných dvoch ulíc IBV budú zrealizované do záverečnej úpravy po ukončení a skolaudovaní viac ako 75 % rodinných domov

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajziková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajziková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*ZDRŽAL SA : (0)*

*PROTI : (0)*

*NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**SCHVAĽUJE :**

**Uznesenie číslo 93/2020**

**OBEC BYSTRÍČANY**

vyhlasuje podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka  
obchodnú verejnú súťaž *na odkúpenie nehnuteľností*

*„Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany“*  
s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. Účastníkom súťaže môže byť len fyzická osoba, ktorá je plne spôsobilá na právne úkony alebo právnická osoba.
2. Pozemky, ktoré tvoria predmet súťaže, sú určené výlučne na individuálnu výstavbu rodinného domu. Účastník súťaže predložením návrhu prehlasuje záväzok uskutočniť výstavbu rodinného domu na odkúpenom pozemku.
3. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, kde bude špecifikovaná navrhovaná cena a počet pozemkov o ktoré má navrhovateľ záujem. Maximálny počet pozemkov o ktoré má navrhovateľ záujem je 1 (slovom jeden). V prípade rovnakej ponúkanej ceny/celková ponúknutá cena/ za predaj nehnuteľností viacerými navrhovateľmi za splnenie súťažných podmienok rozhodne komisia podľa výhodnosti ponuky pre Obec Bystričany.
4. Požadovaná minimálna sadzba kúpnej ceny za 1 m<sup>2</sup> stavebného pozemku parcely musí byť minimálne vo výške **35,00 € (slovom: tridsaťpäť eur)**. Požadovaná minimálna sadzba kúpnej ceny je jednotná pre všetky stavebné pozemky ponúkané na odkúpenie. Návrhy s nižšou ako s uvedenou sadzbou za 1 m<sup>2</sup> stavebného pozemku nebudú zahrnuté do vyhlásenej súťaže.
5. Časový harmonogram
  - Vyhlásenie súťaže: 27.10.2020
  - Ukončenie súťaže: 27.11.2020 o 12.00 hod.
  - Otváranie obálok: 27.11.2020 o 16.00 hod.
  - Predloženie návrhu kúpnej zmluvy úspešnému navrhovateľovi: do 14 dní od **vyhodnotenia súťažných návrhov komisiou**
  - Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 30 dní od **vyhodnotenia súťažných návrhov**
  - Úhrada kúpnej ceny: do 180 dní od podpisu kúpnej zmluvy
6. Lehota na predkladanie súťažných návrhov: **od 27.10.2020 do 27.11.2020 do 12:00 hod.**
7. Písomný návrh v slovenskom jazyku je potrebné doručiť poštou v zalepenej obálke. Rozhodujúci je termín doručenia, nie dátum poštovej pečiatky – na adresu: **Obec Bystričany, M.Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany**, prípadne podať osobne do podateľne Obecného úradu v Bystričanoch v termíne **do 27.11.2020 do 12:00 hod.** v zapečatenej obálke s viditeľným označením: **„Neotvárať - Obchodná verejná súťaž IBV ul. Dlhá Bystričany“** Žiadosť o účasť v obchodnej verejnej súťaži / žiadosť musí byť podaná ako originál, nie podaná e-mailom, faxom a pod. /, návrhy doručené vyhlasovateľovi po uplynutí termínu na predkladanie návrhov **27.11.2020 po 12:00 hod.** nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované.
8. Súťažný návrh musí obsahovať:
  - a) Navrhovateľ predloží písomnú žiadosť o účasť vo verejnej obchodnej súťaži,

- ktorá bude obsahovať: meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, telefonický a e-mailový kontakt – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
- b) Navrhovaná kúpna cena v €/m<sup>2</sup> – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
  - c) Prehlásenie navrhovateľa o súhlase so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a záujme o kúpu nehnuteľného majetku obce – stavebný pozemok v lokalite IBV ul. Dlhá za účelom výstavby rodinného domu – *uviesť v tlačive prílohy č. 1*
  - d) Súhlas navrhovateľa (ov) pre Obec Bystričany so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších podpisov – *uviesť v tlačive prílohy č. 1.*
9. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. **do dňa 27.11.2020 do 12:00 hod.**
10. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže, obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok a ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
11. Zo súťaže sa vylučujú:
- návrhy doručené po stanovenom termíne predkladania ponúk, t.j. po 27.11.2020 po 12:00 hod.
  - návrhy, v ktorých nebola splnená niektorá zo stanovených podmienok verejnej obchodnej súťaže
  - návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi
  - návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu, alebo jeho prílohách
12. Účastník súťaže – navrhovateľ predložením návrhu vyjadruje súhlas s podmienkami a obsahom verejnej obchodnej súťaže a kúpnej zmluvy osobitne:
- záväzok navrhovateľa ako kupujúceho začať s výstavbou rodinného domu najneskôr do 5 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k odkúpenej nehnuteľnosti,
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a neakceptovať dodatočnú zmenu návrhu účastníka po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Obecného zastupiteľstva súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný. Súťažné návrhy môžu navrhovatelia meniť alebo dopĺňať len v lehote určenej na podávanie návrhov. Po uplynutí

lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť a dopĺňať. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu, možno opraviť.

15. Účastník súťaže - navrhovateľ predložením návrhu zoberie na vedomie:
  - že miestne komunikácie novo budovaných dvoch ulíc IBV budú zrealizované do záverečnej úpravy po ukončení a skolaudovaní viac ako 75 % rodinných domov postupne,
  - že do územia realizácie IBV zasahuje čiastočne ochranné pásmo objektov živočíšnej výroby, čím môže v danej lokalite vzniknúť pachové obmedzenia z tejto poľnohospodárskej činnosti. Výnimka ochranného pásma v tejto lokalite je stanovené v územnoplánovacej dokumentácii obce v časti A.2.9.1.10 Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku.
16. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční **27.11.2020 o 16:00 hod.** v zasadačej miestnosti obecného úradu v Bystričanoch. Vyhodnotenie ponúk uskutoční päťčlenná komisia menovaná starostom obce. Komisia vyhodnotí súťažné návrhy ihneď po otvorení obálok.
17. Účasť navrhovateľov pri otváraní obálok je povolená.
18. Účasť navrhovateľov pri vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
19. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 14 dní od vyhodnotenia komisiou s uvedením poradia úspešnosti a súčasne na internetovej stránke vyhlasovateľa v sekcii, kde bola verejná obchodná súťaž vyhlásená, budú zverejnené úspešné návrhy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, vyhlasovateľ oznámi, že ich návrhy boli odmietnuté.

Súčasne s týmto oznámením bude úspešným navrhovateľom doručená výzva k účasti na rokovaní komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov s termínom konania do 5 pracovných dní od odoslania oznámenia vyhlasovateľom. Program rokovania bude tvoriť výber stavebného pozemku podľa jeho pozičného umiestnenia. Navrhovateľ s najvýhodnejšou ponukou pre obec bude mať možnosť výberu pozície pozemku podľa pozičného čísla (10) priradeného k parcelnému číslu ako prvý a postupne podľa poradia výhodnosti ponuky pre obec bude mať navrhovateľ právo vybrať si z ostávajúcich pozemkov. Takýto postup bude pokračovať až do výberu ostatných konkrétnych pozemkov podľa pozičného čísla.
20. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorý bude pre obec Bystričany najvýhodnejší.
21. V prípade rovnakej ponúknutej kúpnej ceny za predaj pozemku viacerými navrhovateľmi za splnenia súťažných podmienok o poradí rozhodne komisia podľa výhodnosti ponuky pre Obec Bystričany.
22. Obhliadka stavebných pozemkov, ktoré sú predmetom predaja, bude záujemcom umožnená v pracovné dni po telefonickom dohovore so starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom, tel. 0915 901 048. Náklady na obhliadku znášajú záujemcovia o obhliadku.

23. Bližšie informácie o obchodnej verejnej súťaži poskytne Mgr. Filip Lukáč, starosta obce, tel. 0915 901 048.
24. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný, pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
25. Uchádzač prihlásením do verejnej súťaže súhlasí s podmienkami, schválenými Obecným zastupiteľstvom Bystričany zo dňa 26.10.2020.

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*ZDRŽAL SA : (0)*

*PROTI : (0)*

*NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

### **SCHVAĽUJE :**

#### **Uznesenie číslo 94/2020**

1. Zriaďuje komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie nehnuteľností „ **Stavebných pozemkov pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Dlhá Bystričany** “ v zložení:

Ing. Michal Halač  
Roman Suchý  
Anna Bajzíková  
Mgr. Martin Súkeník  
Juraj Barta

s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž, vybrať najvhodnejší návrh, spracovať protokol z vykonanej obchodnej verejnej súťaže.

2. **organizátora** verejnej obchodnej súťaže **Soňu Dudášovú**, ako tajomníčku tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z organizačnej a administratívnej stránky.

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna, Mgr. Martin Súkeník*

*ZDRŽAL SA : (0)*

*PROTI : (0)*

*NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý*

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

**BERIE NA VEDOMIE :**

**Uznesenie číslo 95/2020**

Informácie starostu obce podané v bode rôzne

*Na hlasovaní prítomní : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník*

*Hlasovanie : ZA : (6) Mgr. Jozef Rybár, Ing. Michal Halač, Anna Bajzíková, Juraj Barta, Ing. Tibor Školna,  
Mgr. Martin Súkeník*

**ZDRŽAL SA : (0)**

**PROTI : (0)**

**NEPRÍTOMNÍ ( OSPRAVEDLNENÍ ) : (3) Ing. Marek Dobiš, Ing. Marta Rybárová, Roman Suchý**

Uznesenie spracoval :

Uznesenie overili :

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

.....  
Anna Bajzíková

.....  
Ing. Tibor Školna

.....  
Ing. Michal Halač

.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

