

Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre výstavbu, rozvoj a územné plánovanie 01/2018



22. decembra 2018 v Bystričanoch

Obec Bystričany

Obecný úrad Bystričany

Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany, SLOVAKIA

IČO: 00318019. DIČ: 2021211632

Mobil: +421 46 5493 120 . E-mail: obec@bystricany.sk. Web: www.bystricany.sk.

Prítomní členovia: **Roman Suchý** - predseda komisie
Michal Sluka st. - člen komisie
Ing. Maroš Súkeník - člen komisie
Ing. Juraj Išky - člen komisie

Za obecný úrad: **Mgr. Filip Lukáč** - starosta obce

Ospravedlnený: **Emil Milota st.** - člen komisie

Program rokovania:

1. Prerokovanie zmluvy o predaji obecných pozemkov
2. Vybudovanie stojísk pre kontajnery
3. Prerokovanie realizácie komunitného centra (stará škola)
4. Pripojenie domu p. Matouška na kanalizáciu
5. Žiadosť p. Beňušku o výrub drevín
6. Prerokovanie žiadosti o stanovisko k zmene druhu pozemku Lesy SR

K bodu č. 1

Uznesenie č. 01/2018

Stavebná komisia sa zhodla na zmene podmienok zmluvy o IBV. Odporúča pozmeniť článok V bod 5,6 a to nasledovne:

- v bode č. 5 odporúča zmeniť dobudovanie miestnej komunikácie po ukončení a skolaudovaní z pôvodných 75% na 35% rodinných domov. Dôvodom je čo najrýchlejšia realizácia prístupovej komunikácií, aby sa predišlo znehodnoteniu vpustí kanalizácie.

- v bode č. 6 podľa príslušnej parcely, vychádzajúc z aktuálneho UP obce, zmeniť zasahovanie OP živočíšnej výroby poľnohospodárskeho podniku objektov z "čiastočne" na "úplne". Čiastočne OP zasahuje len do troch parciel.

Komisia taktiež odporúča zvýšiť cenu pozemkov o cenu pozemnej komunikácie, ktorá sa rozráta do zvyšných 13 pozemkov.

Hlasovanie: prítomní – 4, za – 4, proti – 0, zdržali sa – 0.

K bodu č. 2

Komisia posudzovala vhodné miesta na vybudovanie stojísk pre kontajnery v obci. Niektoré miesta sú stále v štádiu riešenia a budú posudzované na najbližšom zasadnutí komisie.

K bodu č. 3:

Uznesenie č. 2/2018

Komisia sa zhodla na tom, že výška potrebnej investície na vybudovanie komunitného centra v budove starej školy, vysoko presahuje rozpočet na prestavbu obecných budov v roku 2019. Neodporúča prestavbu realizovať len zo zdrojov obce.

Hlasovanie: prítomní – 4, za – 4, proti – 0, zdržali sa – 0.

K bodu č. 4:

Uznesenie č. 3/2018

Komisia odporúča pripojenie domu p. Matouška pripojiť na kanalizáciu OU pod podmienkou, že stihne prípojku zrealizovať do konca jari.

Hlasovanie: prítomní – 4, za – 4, proti – 0, zdržali sa – 0.

K bodu č. 5:

Uznesenie č. 4/2018

Komisia odporúča vyhovieť žiadosti p. Beňušku o výrube troch stromov na obecnom pozemku z dôvodu zasahovania do prístupovej komunikácie ku stavbe RD.

Hlasovanie: prítomní – 4, za – 4, proti – 0, zdržali sa – 0.

K bodu č. 6:

Uznesenie č. 5/2018

Komisia odporúča starostovi obce vyjadriť kladné stanovisko k žiadosti štátneho podniku Lesy SR ku konaniu o zmene druhu pozemkov z trvalých trávnatých porastov na lesné pozemky, nakoľko parcely 1367/2, 1374/3,4, 1411, 1413/1, 1919 z LV č.259 v KÚ Bystričany, sú prevažne porastené hospodárskymi drevinami a teda nie sú vhodné na výrobu krmovín, ani ako pastviny pre hospodárske zvieratá a dlhodobo nie sú poľnohospodársky využívané.

Hlasovanie: prítomní -4, za – 4, proti – 0, zdržali sa – 0.

.....
Roman Suchý
predseda Komisie pre výstavbu, rozvoj a územné plánovanie

